

大岩24区画分譲地



ライフインフォメーション

- ・富士見小学校……1300m
- ・根南中学校……2600m
- ・JR富士宮駅……3400m
- ・ポテト……400m
- ・コスモス……200m
- ・ウエルシア……450m
- ・スーパーピアゴ……2200m

建築条件なし 坪当り11.00万円～

面積・価格表

区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	総額 (円)
3号地	202.46	61.24	9,308,480
4号地	202.46	61.24	9,308,480
5号地	202.46	61.24	9,308,480
6号地	202.46	61.24	9,308,480
7号地	202.46	61.24	9,308,480
8号地	202.46	61.24	9,308,480
9号地	202.46	61.24	9,308,480
10号地	233.88	70.74	9,549,900
11号地	202.08	61.12	8,923,520
12号地	202.17	61.15	8,989,050
13号地	202.17	61.15	8,989,050
14号地	202.17	61.15	8,989,050
15号地	202.17	61.15	8,989,050
16号地	202.17	61.15	8,989,050
17号地	202.17	61.15	8,989,050
18号地	202.17	61.15	8,989,050
19号地	202.17	61.15	8,989,050
20号地	202.17	61.15	8,989,050
21号地	202.17	61.15	8,989,050
22号地	277.06	83.81	9,889,580
23号地	269.32	81.46	8,960,600
24号地	231.72	70.09	9,462,150

区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	総額 (円)
10号地	233.88	70.74	9,549,900
11号地	202.08	61.12	8,923,520
12号地	202.17	61.15	8,989,050
13号地	202.17	61.15	8,989,050
14号地	202.17	61.15	8,989,050
15号地	202.17	61.15	8,989,050
16号地	202.17	61.15	8,989,050
17号地	202.17	61.15	8,989,050
18号地	202.17	61.15	8,989,050
19号地	202.17	61.15	8,989,050
20号地	202.17	61.15	8,989,050
21号地	202.17	61.15	8,989,050
22号地	277.06	83.81	9,889,580
23号地	269.32	81.46	8,960,600
24号地	231.72	70.09	9,462,150

図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

物件種目	売地		
最適用途	戸建住宅用地		
最寄駅	富士宮		
土地面積	201.50㎡～277.27㎡	他に私道面積	
価格	8,926,440円～	3.3㎡単価	11万円～
物件所在地	静岡県富士宮市大岩 字峰谷戸547地先		
交通	JR身延線B富士宮 駅 最寄駅よりの距離 3,400m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
引渡条件	造成渡し		
現況	未完成	引渡日	令和5年9月末予定
接道状況	接道状況	市道・開発行為による道路に接道	
設備	上・下水道		
備考			

静岡県知事(1)第14361号
株式会社 **イーエフ不動産**

(社)静岡県宅地建物取引業協会会員

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

東海不動産公正取引協議会加盟店

〒419-0201 静岡県富士市厚原8-1
☎ 0545-71-6635
FAX:0545-71-6640

■ 取引態様 ■ 手数料 ■ 情報公開日
専属専任媒介 2023年1月